

Gemeinde Immenstaad am Bodensee
 Bodenseekreis
 Az: 792.062

Kurtaxe - Kalkulation 2022

Ermittlung des höchstzulässigen Kurtaxesatzes

	Aquastaad	Grünanlagen	Veranstaltungen	Ortsbus	Kiosk Landestelle	Spielpark Willen	EBC
A. Erträge							
Zuschüsse für laufende Zwecke							
Auflösung v. Sonderposten a. Zuwendungen	-52.500,00 €						
Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte							
Mieten und Pachten	-15.000,00 €				-11.680,00 €	-6.100,00 €	
Erträge aus Verkauf	-12.000,00 €						
Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	-230.000,00 €		-18.200,00 €	-100,00 €			
Erstattung von sonstigen öff. Sonderrechnungen					-23.970,00 €		
Auflösung von sonstigen Sonderpost	-280,00 €						
Summe Erträge	-309.780,00 €	0,00 €	-18.200,00 €	-100,00 €	-35.650,00 €	-6.100,00 €	0,00 €
B. Aufwendungen							
Personalaufwendungen	451.880,00 €		13.900,00 €				
Unterhaltung der Grundstücke und baul. Anlagen	241.500,00 €						
Unterhaltung des sonst. unbeweglichen Vermögens	0,00 €	60.000,00 €		1.500,00 €	4.480,00 €		
Unterhaltung des beweglichen Vermögens	5.000,00 €						
Erwerb v. geringw. Vermögensgegenstände	6.000,00 €						
Mieten und Pachten	650,00 €			1.500,00 €			
Aufwand für Reinigung	70.000,00 €						
Aufwand für Versicherungen	5.700,00 €						
Aufwand für Grundsteuern	400,00 €						
Dienst- und Schutzkleidung	1.500,00 €						
Aus- und Fortbildung, Umschulung	5.000,00 €						
Besondere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen	12.000,00 €						
Energieverbrauch für Betriebszwecke (Gas)	65.000,00 €						

	Aquastaad	Grünanlagen	Veranstaltungen	Ortsbus	Kiosk Landestelle	Spielpark Willen	EBC
Energieverbrauch für Betriebszwecke (Strom)	15.000,00 €						
Energieverbrauch für Betriebszwecke (Wasser)	50.000,00 €						
Repräsentationen, Ehrungen, Ehrengaben	500,00 €						
Werbung	3.000,00 €						
Wareneinkauf zur Weiterveräußerung	800,00 €						
Aufwendungen für EDV	4.000,00 €						
Wasser- und Laboruntersuchungen	7.000,00 €						
Aufwendungen für den Verbrauch von sonst. Vorräten	3.250,00 €						
Zuschüsse an private Unternehmen				25.000,00 €			
Umlage an übrige Bereiche							406.900,00 €
Sonst. Aufw. f. d. Inanspr. von Rechten u. Diensten	500,00 €						
Geschäftsaufwendungen	700,00 €						
Bücher und Zeitschriften	200,00 €						
Post- und Telekommunikationsdienstleistungen	1.300,00 €						
öffentliche Bekanntmachungen	4.000,00 €						
Dienstreisen	300,00 €						
Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten	1.500,00 €						
Sonstige Geschäftsaufwendungen	1.500,00 €		27.200,00 €				
Erstattungen an übrige Bereiche					11.990,00 €		
Abschreibungen	157.280,00 €	28.400,00 €		800,00 €	1.900,00 €	500,00 €	
Innere Verrechnung - Verwaltungsleistungen	21.900,00 €						
Innere Verrechnung - Bauhof	81.200,00 €	369.000,00 €		13.300,00 €			
kalkulatorische Zinsen und AfA (Verrechnung)	122.480,00 €	31.900,00 €		700,00 €	10.010,00 €	-300,00 €	
Summe Aufwendungen	1.341.040,00 €	489.300,00 €	41.100,00 €	42.800,00 €	28.380,00 €	200,00 €	406.900,00 €
nicht gedeckter Aufwand	1.031.260,00 €	489.300,00 €	22.900,00 €	42.700,00 €	-7.270,00 €	-5.900,00 €	406.900,00 €
abzgl. Einheimischenabschlag	50,00%	50,00%	10,00%	40,00%	10,00%	10,00%	0,00%
	-515.630,00 €	-244.650,00 €	-2.290,00 €	-17.080,00 €	727,00 €	590,00 €	0,00 €
kurtaxefähige Kosten	515.630,00 €	244.650,00 €	20.610,00 €	25.620,00 €	-6.543,00 €	-5.310,00 €	406.900,00 €
				1.201.557,00 €			

Übernachtungen				Gesamt	Hauptsaison	Nebensaison
Tagesgäste				378.852 ÜN	356.547 ÜN	22.305 ÜN
Befreiungen	Geschäftsreisende			-13.374 ÜN	-8.839 ÜN	-4.535 ÜN
	Kinder 0 - 6 Jahre			-21.430 ÜN	-20.900 ÜN	-530 ÜN
	Kinder 6 – 16 Jahren			-36.845 ÜN	-35.971 ÜN	-874 ÜN
	Passanten					
	Begleitpersonen			-3.677 ÜN	-3.628 ÜN	-49 ÜN
Ermäßigungen	Behinderte	50%		-2.769 ÜN	-2.714 ÜN	-55 ÜN
				300.757 ÜN	284.495 ÜN	16.262 ÜN
Zweitwohnungsinhaber				42.360 ÜN	42.360 ÜN	0 ÜN
Befreiungen	Begleitpersonen			-200 ÜN	-200 ÜN	0 ÜN
Ermäßigungen	Behinderte	50%		-125 ÜN	-125 ÜN	0 ÜN
				42.035 ÜN	42.035 ÜN	0 ÜN
Dauercamper				20.580 ÜN	20.580 ÜN	0 ÜN
Befreiungen	Begleitpersonen			240 ÜN	240 ÜN	0 ÜN
Ermäßigungen	Behinderte	50%		270 ÜN	270 ÜN	0 ÜN
				21.090 ÜN	21.090 ÜN	0 ÜN
kurtaxepflichtige Übernachtungen				363.882 ÜN	347.620 ÜN	16.262 ÜN

Kurtaxesatz

	Hauptsaison		Nebensaison		Pauschale Zweitwohnung		Pauschale Dauercamper		Aufkommen Deckungsgrad
	netto	brutto 7% Mwst.	netto	brutto 7% Mwst.	netto	brutto 7% Mwst.	netto	brutto 7% Mwst.	
Höchstsatz	3,36 €	3,59 €	2,14 €	2,29 €	167,82 € pro Person	179,56 €	201,38 € pro Stellplatz	215,48 €	1.201.557,00 € 100,00%
aktuell	2,34 €	2,50 €	1,12 €	1,20 €	92,52 € pro Person	99,00 €	140,19 € pro Stellplatz	150,00 €	810.005,79 € 67,41%
Vorschlag	2,62 €	2,80 €	1,40 €	1,50 €	118,69 € pro Person	127,00 €	157,01 € pro Stellplatz	168,00 €	922.242,90 € 76,75%