Gemeinde Immenstaad am Bodensee
Bodenseekreis

Amt	Aktenzeichen	Datum	Vorlage Nr.
Ortsbauamt		05.11.2021	2021/242

VORLAGE zur Sitzung			
Gemeinderat	22.11.2021	öffentlich	Beschlussfassung

Behandlung des Beratungsgegenstands		Datum
	Technischer Ausschuss	
	Ortschaftsrat	
	Gemeinderat	

Wasserversorgung der Gemeinde Immenstaad am Bodensee - Vergabe der Arbeiten für die Erneuerung Druckerhöhungsanlage im Hochbehälter Hohberg

Sachverhalt

Das Trinkwasser für die Gemeinde Immenstaad wird im Bereich des Seewasserwerks als Rohwasser über eine Seewasserentnahmeleitung ca. 700m vom Ufer entfernt in einer Tiefe von ca. 45m entnommen und danach in mehreren Schritten zum Trinkwasser aufbereitet.

Der Hochbehälter Hohberg als Trinkwasserspeicher besteht aus 2 Wasserkammern. Die ältere der beiden Wasserkammern wurde im Jahr 1952 als Rundbehälter mit einem Fassungsvermögen von ca. 750 m³ errichtet. Die neue Wasserkammer wurde als Anbau an die bestehende Kammer im Jahr 1973 gebaut und besitzt ein Fassungsvermögen von ca. 2.000 m³.

Der Wasserverbrauch der Gemeinde Immenstaad beträgt in den Wintermonaten im Schnitt pro Tag ca. 1.000 m³. In den Sommermonaten beträgt er in den Hauptabnahmemonaten Juli und August im Schnitt 1.850 m³ und der Spitzenwert erreicht sogar bis zu 2.200 m³ am Tag. Die abgegebene Verbrauchsmenge für die Gesamtgemeinde Immenstaad beträgt im Schnitt in den letzten Jahren immer ca. 420.000 m³ im Jahr.

In der Sitzung am 26.07.2021 hat der Gemeinderat beschlossen das Stadtwerk am See mit den Planungsleistungen für die Erneuerung der Druckerhöhungsanlage im Hochbehälter Hohberg zu beauftragen und die Arbeiten wie damals vorgestellt auszuschreiben.

Kostenschätzung:
Die Kosten für diese Maßnahme belaufen sich laut einer ersten Kostenschätzung durch das Stadtwerk am See auf ca. 100.000 € Netto.

Finanzierung:
Im Vermögensplan 2021 der Wasserversorgung sind für die Erneuerung der Druckerhöhungsanlage 120.000 € eingestellt.

Bauzeit:
Die Arbeiten für die Baumaßnahme wurden im Oktober ausgeschrieben und werden im Winter 2021/Frühjahr 2022 durchgeführt.

Ausschreibung:
Die Arbeiten für die Erneuerung der Druckerhöhungsanlage wurden vom Stadtwerk am See beschränkt ausgeschrieben.

Preisspiegel:

Erneuerung der Druckerhöhungsanlage:
An 5 Firmen wurden die Angebotsunterlagen verschickt. Eingereicht wurden 3 Angebote. Die Angebotssummen sind alles Nettosummen, da der Eigenbetrieb Wasserversorgung Vorsteuerabzugsberechtigt ist.

Nr.	Bieter/Wohnort	Prüfergebnis
1.	**Firma E&M Wasseranlagenbau, Ravensburg**	**105.121,89 €**
2.	Bieter 2	114.470,40 €
3.	Bieter 3	115.810,56 €
4.	Bieter 4 + 5	Kein Angebot

Die Gründe für die Überschreitung der Angebotspreise im Vergleich zur Kostenschätzung um ca. 25.000 € liegen nach Rücksprache mit dem Stadtwerk am See an der Rohstoffknappheit im Bereich Edelstahl, den explodierten Materialpreisen und der sehr guten Auslastung der Firmen.
Eine erneute Ausschreibung der Arbeiten führt deshalb voraussichtlich zu keinem besseren Ergebnis, sondern eher zu einer weiteren Erhöhung der Angebotspreise.

Kostenfortschreibung:

Leistungen	Kostenschätzung vom Oktober 2020	Angebotssummen
Erneuerung der Druckerhöhungsanlage	**80.000,00 €**	**105.121,89 €**
Nebenkost. wie Honorare, Gutacht. etc.	22.5000 €	22.500,00 €
Kostenfortschreibung gesamt	**102.500,00 €**	**127.621,89 €**

Beschlussantrag

Der Gemeinderat beschließt die ausgeschriebenen Arbeiten an die Firma E&M Wasseranalagenbau zum Angebotspreis von 105.121,89 € Netto zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen	☒ Ja	☐ Nein		
☐ im Ergebnishaushalt	Aufwand €	Ertrag €	einmalig in	wiederkehrend €
☒ investive Maßnahme	Kosten der Gesamtmaßnahme 127.622 €	Fremdfinanzierung (Zuschüsse, Beiträge etc.) €	im Haushalt zu finanzieren 127.622 €	jährliche Folgelasten €

Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	☐ im Ergebnishaushalt	☒ im Finanzhaushalt

Kontierung (Sachkonto, Kostenstelle, Investitionsnr.):		10-0630010-533000
Planansatz im laufenden Jahr:		120.000 €
Ermächtigungsübertragung aus dem Vorjahr:		€
Noch bereitzustellen:		Ca. 8.000 €
Deckungsvorschlag:	Kontierung:	10-0360010-533000 (Erneuerung Wasserleitung L 207)
	Verfügbare Mittel:	8.000 €