

Gemeinde Immenstaad am Bodensee
Bodenseekreis

Amt	Aktenzeichen	Datum	Vorlage Nr.
Hauptamt	615.11	12.11.2021	2021/252

VORLAGE zur Sitzung

Gemeinderat	22.11.2021	öffentlich	Beschlussfassung
-------------	------------	------------	------------------

Behandlung des Beratungsgegenstands		Datum
	Technischer Ausschuss	
	Ortschaftsrat	
	Gemeinderat	

Gemeindeentwicklung Immenstaad, weitere Beauftragung der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH

Sachverhalt

Die LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (KE) wurde von der Gemeinde für die Begleitung des Gemeindeentwicklungsprozesses Bereich Schule, Sport- und Veranstaltungshalle beauftragt. Das Gesamtangebot vom 14.12.2020 für alle Leistungsphasen beläuft sich auf insgesamt 62.400,- € Netto incl. 6% Nebenkosten. Im Januar 2021 wurden in Zuständigkeit des Bürgermeisters zunächst die Leistungsphasen 3.1 und 3.2 mit Kostenobergrenze 20.000,- € beauftragt, um erste Grundlagen zu ermitteln und den Bedarf für den weiteren Prozess zu klären. Diese Leistungsphasen sind erbracht und abgerechnet. Gemäß der Abstimmung zwischen Verwaltung und Gemeinderat soll der Prozess zu den verschiedenen Gemeindeentwicklungsthemen weitergeführt werden. Die Verwaltung empfiehlt, hierfür auch weiterhin auf eine Begleitung der KE zu setzen.

Für die weitere Beauftragung ist unter Berücksichtigung aller Leistungsphasen der Gemeinderat zuständig. Gemäß dem Angebot der KE vom 28.10.2021 wurden für den weiteren Prozess insb. zur Bürgerbeteiligung folgenden Leistungsphasen definiert:

2.1 Bürgerinformationsveranstaltung zur Standortfrage

2.2 Ausstellung der Untersuchungsergebnisse

2.3 Online-Plattform

2.4 weitere Leistungen nach Aufwand

Die Kostenobergrenze für die Leistungsphasen 2.1 bis 2.4 wurde auf max. 20.000,- € netto zuzüglich gesetzl. Mehrwertsteuer festgelegt.

Beschlussantrag

Der Gemeinderat beauftragt die LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH mit der Durchführung der Leistungsphasen 2.1 bis 2.4 (Bürgerbeteiligung). Die Honorarobergrenze beträgt 20.000,00 EURO netto zuzüglich gesetzl. Mehrwertsteuer.

Finanzielle Auswirkungen	☒ Ja	☐ Nein		
☒ im Ergebnishaushalt	Aufwand 40.000€	Ertrag €	einmalig in X	wiederkehrend €

☐ investive Maßnahme	Kosten der Gesamt- maßnahme €	Fremdfinanzierung (Zuschüsse, Beiträge etc.) €	im Haushalt zu finanzieren €	jährliche Folge- lasten €
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	☒ im Ergebnishaushalt		☐ im Finanzhaushalt	
Kontierung (Sachkonto, Kostenstelle, Investitionsnr.):		4271000 – 511000 - 51100000		
Planansatz im laufenden Jahr:		40.000 €		
Ermächtigungsübertragung aus dem Vorjahr:		€		
Noch bereitzustellen:		€		
Deckungsvorschlag:	Kontierung:			
	Verfügbare Mittel:	€		