

Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Technischen Ausschusses

Sitzungsdatum: Montag, den 22.11.2021
Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 17:50 Uhr

TOP 1 Bauanträge innerhalb eines Bebauungsplanes

TOP 1.1 Vereinfachtes Verfahren: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Seestraße West, Flst. 377, Gem. IM Vorlage: 2021/243

Der Technische Ausschuss stimmt dem Vorhaben nach § 30 BauGB i. V. mit §§ 31 und 36 BauGB zu.

Hinweis an das Bauordnungsamt:

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Befreiung für die Terrasse erforderlich ist. Diese wurde durch den Antragsteller nicht beantragt.

Beschluss:

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja 9

Nein 0

Enthaltung 0

Befangen 0

TOP 1.2 Umnutzung einer Gewerbefläche in zwei Ferienwohnungen, Seestraße West, Flst. 146, Gem. IM Vorlage: 2021/248

Der Technische Ausschuss stimmt dem Vorhaben nach § 30 BauGB in Verbindung mit § 36 BauGB **nicht** zu.

Beschluss:

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja 9

Nein 0

Enthaltung 0

Befangen 0

TOP 2 Bauanträge außerhalb eines Bebauungsplanes

**TOP 2.1 Vereinfachtes Verfahren: Modernisierung und Umbau Wohnhaus mit
Firstserhöhung wg. Aufdachdämmung, Änderung Gaupen und Herstellung
von 2 neuen Stellplätzen, Frenkenbach, Flst. 359/1, Gem. KH
Vorlage: 2021/249**

Der Technischen Ausschuss erteilt das Einvernehmen nach § 35 BauGB in Verbindung mit § 36 BauGB.

Beschluss:

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja 9

Nein 0

Enthaltung 0

Befangen 0