

Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Montag, 13.12.2021
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr

TOP 1 Information des Bürgermeisters

1.1 Corona

Bürgermeister Henne teilt mit, man befinde sich derzeit wieder in einer kritischen Phase der Pandemie. So gelte derzeit Alarmstufe II. Viele Krankenhäuser und Arztpraxen kämen mehr und mehr an die Grenzen der Belastbarkeit. Daher sei es die richtige Entscheidung gewesen, den Immenstaader Weihnachtsmarkt abzusagen, noch bevor das Land diese Entscheidung getroffen habe. Man müsse die Kontakte nun wieder auf das Notwendigste beschränken.

Bürgermeister Henne appelliert erneut an alle Bürgerinnen und Bürger, sich impfen zu lassen – egal ob durch Erst-, Zweit oder Dritimpfung. Dies sei der einzige Weg, um aus der 4. Welle herauszukommen. Leider sei es bislang noch nicht gelungen, ein mobiles Impfteam nach Immenstaad zu bringen. Umso dankbarer könne man sein, dass es bereits zwei Impfaktionen durch Immenstaader Hausarztpraxen gegeben habe. Noch vor Weihnachten sei zudem eine große Impfaktion mit 3-4 mobilen Impfteams in der Linzgauhalle geplant, wodurch eine beachtliche Anzahl an Impfungen erreicht werden könnten. Weitere Details folgten im Laufe der Woche im Mitteilungsblatt sowie via Social Media. Er hoffe zudem, dass es im neuen Jahr eine erneute Impfaktion geben werde. Darüber hinaus gebe es auch Impfangebote in den Impfstützpunkten in Friedrichshafen, Tettnang und Überlingen, die man wahrnehmen könne und solle, sofern man entsprechend mobil sei.

1.2 Neujahrsempfang

Bürgermeister Henne gibt bekannt, dass der Neujahrsempfang 2022 abgesagt sei. Eine solche Veranstaltung in üblicherweise lockerer Atmosphäre sei in der aktuellen Situation zu riskant.

1.3 Digitale Weihnachtsgrüße

Als Ersatz für den abgesagten Immenstaader Weihnachtsmarkt und die ausgefallenen Aktivitäten und Feiern in den Vereinen und Betrieben kündigt Bürgermeister Henne ein Weihnachtvideo mit Grüßen der Gemeindevertreter an. Hierzu solle man am kommenden Wochenende des 4. Advents die Social-Media-Kanäle der Gemeinde im Blick behalten, worüber das Video dann veröffentlicht werde.

TOP 2 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

Bürgermeister Henne erklärt, der Gemeinderat habe in seiner nichtöffentlichen Sitzung am 22. November 2021 keine Beschlüsse gefasst.

TOP 3 Bürgerfragestunde

Die anwesenden Bürgerinnen und Bürger stellen keine Fragen.

TOP 4 Flächennutzungsplanänderung Nr. 13 "Kreuzlinger Straße", Gem. FN, Aufstellungsbeschluss Vorlage: 2021/257

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Immenstaad beauftragt die Mitglieder des gemeinsamen Ausschusses den folgenden Anträgen in der Sitzung des gemeinsamen Ausschusses vom 20.01.2022 zuzustimmen:

1. Der Vorlage des Amtes für Stadtplanung und Umwelt zur Aufstellung der Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 13 „Kreuzlinger Straße“ wird zugestimmt. Grundlage ist der Lageplan mit den eingetragenen Änderungen in Hirschlatt und Ailingen (Vorentwurf, Anlage 3) vom 29.04.2021 sowie die Begründung zur Flächennutzungsplan-Änderung (Vorentwurf, Anlage 4) vom 03.11.2021.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird durch öffentliche Bekanntmachung und dreiwöchigen Aushang durchgeführt.
3. Die zu beteiligenden Behörden und Träger öffentlicher Belange werden gemäß § 4 Baugesetzbuch (BauGB) um Stellungnahme gebeten.

Beschluss:

Mehrheitlich angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 14

Nein: 0

Enthaltung: 1

Befangen: 0

TOP 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Südliche Seestraße West, ehem. Hotel Schiff", Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB (Vorhabenträger: Fa. Manfred Löffler Wohn- und Gewerbebau Bauunternehmen GmbH, Färbebachstraße 2, 88367 Hohentengen) - Behandlung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange - Erneuter Entwurfsbeschluss - Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung - Beschluss über die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange Vorlage: 2021/259

Beschlussantrag:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen zu dem

vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Innenentwicklung „Südliche Seestraße West – ehem. Hotel Schiff“ werden wie in der beiliegenden Abwägungssynopse dargestellt berücksichtigt, im Übrigen nicht berücksichtigt.

2. Dem geänderten Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Südliche Seestraße West, ehem. Hotel Schiff" einschließlich der Satzung über örtliche Bauvorschriften wird zugestimmt. Maßgebend ist insoweit
 - der Entwurf des zeichnerischen Teils des Bebauungsplans des Planungsbüros Helmut Hornstein, Überlingen, vom 13.12.2021
 - der Entwurf des Textteils des Bebauungsplans (planungsrechtliche Festsetzungen) des Planungsbüros Helmut Hornstein, Überlingen, vom 13.12.2021
 - der Entwurf des Vorhaben- und Erschließungsplans der Planwerk Architektur-GmbH, Leutkirch, vom 13.12.2021mit der dem als Entwurf beigefügten Begründung des Planungsbüros Helmut Hornstein, Überlingen, vom 13.12.2021 und den Anlagen
 - artenschutzrechtliche Relevanzbegehung des Büros SeeConcept, Uhldingen-Mühlhofen, vom 04.11.2020
 - der ökologischen Beurteilung „Bebauungsplan Südliche Seestraße West in Immenstaad“ des Büros SeeConcept vom 12.05.2012
 - der schalltechnischen Untersuchung der Firma GSA Körner GmbH, Reichenau, vom 02.12.2021.
3. Mit diesem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Südliche Seestraße West, ehem. Hotel Schiff“ einschließlich der örtlichen Bauvorschriften und der Begründung hierzu mit Anlagen sowie der Vorhaben- und Erschließungsplan ist die erneute öffentliche Auslegung gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB und die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i. V. m. § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB durchzuführen.
4. Gemäß § 4a Abs. 3 Satz 2 BauGB wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten und/oder ergänzten Teilen abgegeben werden können. Die Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung und die Frist zur Stellungnahme wird gem. § 4a Abs. 3 Satz 3 BauGB auf eine angemessene Frist von 2 Wochen verkürzt.

Beschluss:

Einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 15

Nein: 0

Enthaltung: 0

Befangen: 0

TOP 6 Neufassung der Benutzungsordnung öffentliche Einrichtungen

Vorlage: 2021/260

Beschlussantrag:

Die Neufassung der Benutzungsordnung öffentliche Einrichtungen (Anlage 1) wird beschlossen.

Beschluss:
Einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 15
Nein: 0
Enthaltung: 0
Befangen: 0

**TOP 7 Haushaltsplan 2022 der Gemeinde mit mittelfristiger Finanzplanung 2021-2025
 - Beschlussfassung
 Vorlage: 2021/255**

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Haushaltsplan mit Haushaltssatzung 2022 mit mittelfristiger Finanzplanung 2021-2025.

Beschluss:
Einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 15
Nein: 0
Enthaltung: 0
Befangen: 0

Bürgermeister Henne bedankt sich bei Kämmerer Herrmann für die hervorragende Arbeit rund um die Erstellung des Haushaltsplans. Es sei ausgezeichnet, dass man den Haushalt noch in diesem Jahr habe beschließen können.

**TOP 8 Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebs Wasserversorgung mit
 mittelfristiger Finanzplanung 2021-2025
 - Beschlussfassung
 Vorlage: 2021/256**

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Wirtschaftsplan (Haushaltsplan 2022, Seite 377 ff) für das Jahr 2022 mit mittelfristiger Finanzplanung 2021-2025.

Beschluss:
Einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 15
Nein: 0

Enthaltung: 0
Befangen: 0

TOP 9 Energieversorgung Immenstaad – Wirtschaftspläne 2022
Vorlage: 2021/263

Beschlussantrag:

Den Wirtschaftsplänen 2022 für die EVI GmbH und EVI KG wird zugestimmt. Bürgermeister Henne wird angewiesen, in der EVI-Gesellschafterversammlung entsprechend abzustimmen.

Beschluss:

Einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 15

Nein: 0

Enthaltung: 0

Befangen: 0

TOP 10 Annahme von Spenden
Vorlage: 2021/112

Beschlussantrag:

Der Annahme der Spenden wird zugestimmt.

Beschluss:

Einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 15

Nein: 0

Enthaltung: 0

Befangen: 0

Bürgermeister Henne bedankt sich recht herzlich bei dem Spender, Herrn Matthias Fehrenbach.

TOP 11 Verschiedenes

Es werden keine Themen beraten.

TOP 12 Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

Es werden keine Themen beraten.