

Öffentliches Ergebnisprotokoll über die Sitzung des Technischen Ausschusses

Sitzungsdatum: Montag, den 14.03.2022
Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 18:02 Uhr

TOP 1 Bauanträge innerhalb eines Bebauungsplanes

TOP 1.1 Vereinfachtes Verfahren: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Hardtstraße, Flst. 4079/1, Gem. IM Vorlage: 2022/030

Der Technische Ausschuss stimmt dem Vorhaben nach § 30 BauGB i. V. mit § 36 BauGB **unter Befreiung der EFH im Grundsatz** zu.

- Die Stadt Friedrichshafen wird gebeten den dargestellten Tiefhof nicht zu befreien.
- Die Stadt Friedrichshafen wird gebeten die Zulässigkeit der beiden Dachaufbauten nach § 2 Nr. 2 der Gaupensatzung der Gemeinde Immenstaad zu prüfen.
Sollte eine Befreiung erforderlich sein, so wird die Stadt Friedrichshafen gebeten diese nicht zu erteilen.

Beschluss:

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja 7
Nein 0
Enthaltung 0
Befangen 0

TOP 1.2 Vereinfachtes Verfahren: Neubau Gewerbehalle und Neubau Doppelgarage mit Carport, Markus-von-Kienlin-Straße, Flst. 2852/16, Gem. IM Vorlage: 2022/027

Der Technische Ausschuss stimmt dem Vorhaben nach § 30 BauGB in Verbindung mit § 36 BauGB zu.

Beschluss:

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja 7
Nein 0
Enthaltung 0
Befangen 0

TOP 2 Bauanträge außerhalb eines Bebauungsplanes

TOP 2.1 Vereinfachtes Verfahren: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit 2 Stellplätzen, Hauptstraße, Flst. 151/2, Gem. IM Vorlage: 2022/028

Der Technische Ausschuss stimmt dem Vorhaben nach § 34 i. V. m. § 36 BauGB zu.

Beschluss:

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja 7

Nein 0

Enthaltung 0

Befangen 0

TOP 2.2 Vereinfachtes Verfahren: Errichtung eines Zweifamilienwohnhauses mit Fahrradgarage und 4 PKW Stellplätzen, Hauptstraße, Flst. 160/2, Gem. IM Vorlage: 2022/029

Der Technische Ausschuss stimmt dem Vorhaben nach § 34 i. V. m. § 36 BauGB zu.

Beschluss:

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja 7

Nein 0

Enthaltung 0

Befangen 0