

Gemeinde Immenstaad am Bodensee
Bodenseekreis

Amt	Aktenzeichen	Datum	Vorlage Nr.
Ortsbauamt		14.04.2022	2022/053

VORLAGE zur Sitzung			
Gemeinderat	02.05.2022	öffentlich	Beschlussfassung

Behandlung des Beratungsgegenstands		Datum
	Technischer Ausschuss	
	Ortschaftsrat	
	Gemeinderat	

Spielplatz am Neusatz - Vorstellung des Projekts „Großer Kletterturm auf dem Spielplatz am Neusatz“ mit Kosten und Spenden

Sachverhalt

Auf dem Abenteuerspielplatz am Neusatz wurden mit zwei Einzelseilbahnen, einem Balanciergerät eine Sandspielanlage, 2 Schaukeln und verschiedene Kletter- und Sitzmöglichkeiten tolle Spielmöglichkeiten geschaffen. Mit diesem zusätzlichen Spielplatz wird die schon vorhandene Skate- und BMX-Bahn, sowie der Bolz- und Basketballplatz sinnvoll ergänzt.

Die Arbeiten für den neuen Spielplatz wurden vom Juni 2021 bis September 2021 ausgeführt. Seit der Einweihung des Spielplatzes am 07.09.2021 wird der Spielplatz von vielen Familien und Kindern genutzt und die Verwaltung erhält nur positive Rückmeldungen über die Gestaltung und Auswahl der Spielgeräte.

Laut Kostenberechnung sollten die Kosten für die Spielgeräte, den Aufbau der Geräte und die Geländemodellierung ca. 80.000 € betragen.

Aufgrund des nassen Sommers 2021 und der schwierigen Zufahrtssituation zum Spielplatz haben sich die Gesamtkosten für die Erstellung des Spielplatzes auf ca. 95.000 € erhöht. Hierbei ist zu sagen, dass die Lieferung und Montage der Spielgeräte zum angebotenen Preis abgerechnet wurden. Die Mehrkosten von ca. 15.000 € sind im Bereich der Geländemodellierung und dem Aufstellen der Spielgeräte wie Bodenaustausch, Fundamentierungen etc. durch den Bauhof entstanden. Weiterhin wurden schon Vorbereitungen für den im Jahr 2022 zu erstellenden großen Kletterturm vorgenommen.

Bei den sehr konstruktiven Besprechungen mit dem Förderverein Spielplätze Immenstaad e. V. zur Gestaltung des Spielplatzes am Neusatz wurde zusätzlich der Wunsch geäußert, noch einen großen Kletterturm zu errichten. Dieser Wunsch wurde aus Kostengründen auf das Jahr 2022 verschoben. Im Frühjahr 2022 hat der Förderverein Spielplätze Immenstaad e. V. eine Spendenaktion durchgeführt, bei welcher die beachtliche Summe von ca. 22.500 € gesammelt werden konnte. Dieser Betrag wurde durch Rücklagen des Fördervereins auf eine Gesamtsumme von 25.000 € aufgestockt. Diese Summe wird der Förderverein Spielplätze Immenstaad e. V. bei einer Spendenübergabe an die Gemeinde Immenstaad zur Finanzierung des großen Spielgeräts übergeben. Hierfür möchten wir uns schon im Voraus beim Förderverein Spielplätze Immenstaad e. V. bedanken.

Die Sparkasse Salem-Heiligenberg hat sich weiterhin bereit erklärt, aus dem Stiftungsfonds der Sparkasse weitere 10.000 € als Spende zur Finanzierung des großen Kletterturms beizusteuern. Auch hier möchte sich die Gemeinde Immenstaad bei der Sparkasse Salem-Heiligenberg schon im Voraus bedanken.

Wie vorher gerade beschrieben, wurden im Zuge der Erstellung des neuen Spielplatzes am Neusatz gleich Vorbereitungen für die Erstellung eines neuen großen Kletterturms mit durchgeführt. Hierdurch verringern sich die Erd- und Betonarbeiten für den großen Kletterturm deutlich und das Ortsbauamt rechnet nach Rücksprache mit der Firma Eibe mit einem Aufwand von ca. 5.000 €

Da die Spielgeräte für den Spielplatz im Jahr 2021 an die Firma Eibe als günstigster Bieter vergeben wurde, die Vorbereitungen für den großen Kletterturm nach Vorgaben der Firma Eibe erstellt wurden, hat sich das Ortsbauamt dazu entschlossen für genau dieses Spielgerät ein Angebot bei der Firma Eibe einzuholen. Dies hat den Vorteil, dass die Vorarbeiten passen, die Art des Spielgeräts zu den vorhandenen passt und man für evt. notwendige Ersatzteillieferungen nur eine Firma auf dem Spielplatz Neusatz hat.

Die Lieferzeit für den großen Kletterturm beträgt aktuell ca. 17 Wochen. Das Aufstellen des großen Kletterturms erfolgt innerhalb von einer Woche.

Kostenschätzung Stand September 2021:

Liefern und Aufstellen des Kletterturms	40.000 €
Montage der Spielgeräte durch die Fachfirma im Angebot Kletterturm enthalten	0,00 €
Erarbeiten und Fundamentierung für den Kletterturm	5.000 €
Nebenkosten	0,00 €
Geschätzte Gesamtkosten Kletterturm am Neusatz:	45.000 €

Durch die Spenden des Förderverein Spielplätze Immenstaad e. V. in Höhe von 25.000 € und der Spende Sparkasse Salem-Heiligenberg in Höhe von 10.000 € sind Spendengelder in Höhe von 35.000 € zugesagt.

Finanzierung:

Zur Finanzierung der Maßnahme sind im Investitionsplan 2022 Mittel in Höhe von 15.000 € eingestellt. Gleichzeitig sind als Einnahme Spenden in Höhe von 35.000 € angesetzt. Somit sind insgesamt Mittel in Höhe von 50.000 € für die Finanzierung des großen Spieleturms vorahnden

Bauzeit:

Vergabe der Arbeiten im Gemeinderat	02.05.2022
Aufbau und Fertigstellung des großen Kletterturms	Mitte / Ende August 2022

Preisspiegel:

Liefern und montieren der Spielgeräte:

Aufgrund der vorher beschriebenen Punkte wurde auf eine beschränkte Ausschreibung verzichtet und die Vergabe soll ausnahmsweise an Hand einer freihändigen Vergabe erfolgen.

Nr.	Bieter/Wohnort	Prüfergebnis
1.	Firma Eibe, Röttingen	42.344,26 €

Kostenfortschreibung:

Leistungen	Kostenberechnung vom September 2021	Angebotssummen
Liefern und Aufstellen des Kletterturms	40.000,00 €	42.344,26 €
Montage der Spielgeräte durch die Fachfirma	0,00 €	0,00 €
Erdarbeiten und Fundament. für den Klettert.	5.000,00 €	5.000,00 €
Nebenkost. wie Honorare, Gutacht. etc.	0,00 €	0,00 €
Kostenfortschreibung gesamt	45.000,00 €	47.344,26 €

Beschlussantrag

Der Gemeinderat beschließt die Lieferung und Installation der Spielgeräte an die Firma Eibe aus Röttingen, zum Angebotspreis von 42.344,26 € zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	
<input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt	Aufwand €	Ertrag €	einmalig wiederkehrend <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> im Finanzhaushalt	Kosten der Gesamtmaßnahme 47.344,26€	Fremdfinanzierung (Zuschüsse, Beiträge etc.) 35.000,00 € €	im Haushalt zu finanzieren 12.344,26€
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan			
Kontierung (Sachkonto, Kostenstelle, Investitionsnr.):		I-5510-100	

Bereits verbrauchte Mittel in Vorjahren	0,00 €
Übertrag Ermächtigungsrest aus dem Vorjahr	0,0 €
Planansatz im laufenden Jahr:	15.000,00 €
Summe	15.000,00 €

Noch bereitzustellen:	0,00 €	
Deckungsvorschlag lfd. Jahr	Kontierung:	
	Verfügbare Mittel:	€
Haushaltsplan in den Folgejahren	20..	€