

Gemeinde Immenstaad am Bodensee
Bodenseekreis
Az.: 103.53

Obdachlosen- und Asylbewerberunterbringung Kalkulation der Benutzungsgebühren

A. Ansatzfähige Kosten

1. Unterkunftskosten

1.1	Gemeindeeigene Grundstücke, Gebäude und Ausstattungen Abschreibungen	25.000,00 €	
1.2	Gemietete Objekte Mietleistungen an Dritte	98.490,72 €	
1.3	Unterhaltungskosten Laufende Unterhaltungskosten	50.000,00 €	
	Verwaltungskosten	18.600,00 €	192.090,72 €

2. Nebenkosten

	Strom	55.000,00 €	
	Heizung	44.900,00 €	
	Wasser/Abwasser	14.000,00 €	
	Abfallbeseitigung	1.700,00 €	
	Versicherungen	3.500,00 €	
	Grundsteuer	2.500,00 €	
	sonstige NK	8.700,00 €	130.300,00 €

A. gebührenfähige Gesamtkosten 322.390,72 €

B. Verteilungsmaßstäbe

Gesamtfläche der Unterkünfte 1.701,39 m²

Untergebrachte Personen 104 Personen

C. Kalkulation der Gebührensätze

Größe Haushalt	Anzahl Haushalte	Äquivalenzziffer	Verrechnungseinheit	Monatsgebühr
1 Person	11	1	11,00	553,48 €
2 Personen	2	1,14	2,28	630,97 €
3 Personen	5	1,39	6,95	769,34 €
4 Personen	5	1,66	8,30	918,78 €
5 Personen	4	1,93	7,72	1.068,22 €
6 Personen	3	2,19	6,57	1.212,12 €
7 Personen	1	2,44	2,44	1.350,49 €
8 Personen	0	2,55	0,00	1.411,37 €
9 Personen	1	3,28	3,28	1.815,41 €
10 Personen	0	3,55	0,00	1.964,85 €
				48,54

1. Gesamtkosten je Verrechnungseinheit $\frac{322.390,72 \text{ €}}{48,54} = 553,48 \text{ €/Äquivalenzziffer}$