Landkreis: Bodenseekreis
Gemeinde: Immenstaad a. B.
Gemarkung: Immenstaad
Ortsteil: Garenwieden

Bebauungsplan: - - -

LAGEPLAN

zeichnerischer Teil zum Bauantrag
(§ 4 LBOVVO)
Maßstab: 1 : 250

Abstandsflächen:
Nord Giebel 2,60x0,27=0,70
mWH 8,50+0,70=9,20 x0,4=3,68 AF=3,68
Vordach Miste AF=mind. 2,50
Ost Miste AF=mind. 2,50
mWH 8,85x0,4=3,54 AF=3,54
Süd Giebel 2,45x0,27=0,66
mWH 9,40+0,66=10,06 x0,4=4,02 AF=4,02
Balkon 7,90x0,4=3,16 AF=3,16
West Überd. Steg/Balkon mH 9,50x0,4=3,80 AF=3,80
Treppe WH 8,90x0,4=3,56 AF=3,56
fiktive WH bei fiktivem DV 1,50 9,20x0,4=3,68

1448
GR
1446
GFLF
1431
G
1432
G
1443
G
1444
1548
G
Reitplatz
Auslauf
Graben
gekiest
Führmaschine
D = 20 m
Treppe
Vord.
Geb.Abst.
gepl. Rampe Pflaster (versickerungsfähig)
Miste
Mauer
KS SW
Pumpendruckltg.
OK=423.52
WSP=421.77
E=422.57
Hofabl.
OK=423.47
Bauabschnitt 1
SD II
DN 20°
Neubau Lager- und Maschinenhalle
EFH (FFB=RFB)=423.56
Bauabschnitt 2
SD III
Unterkunft OG
Brennerei OG
Pferdeboxen EG
EFH (FFB)=423.56
Zisterne
Logo an Fassade
Wirtg
GFLF
BA 1
BA 2
Überdachter Vorplatz
Pferdepensionsstall
SD
FB=423.56
best. Druckleitung
Überlauf Zisterne zu Riggle zur Versickerung
2 best. Zisternen
Entw.Rinne
Überlauf Zisterne
Hofablauf
fiktive Wand AF=3,68
Plasterrinne
2 Fahrr.
Steg
Balkon
Überd. Steg/Balkon AF=3,80
Balkon AF=3,16
AF=4,02
best.Hofabl. OK=423.16 SO=422,33
Hofraum mit versickerungsfähigem Pflaster
WEG
Zufahrt
ST1
ST2
ST3 (gekiest)
ST4
[redacted]