

K O S T E N B E R E C H N U N G nach DIN 276

BAUVORHABEN:
BAUHERR:

Sanierung und Umbau Stephan-Brodman-Schule Immenstaad
Gemeinde Immenstaad

Berechnungsgrundlagen:

Baubeschreibung / Raumbuch vom 05.07.2023
Entwurfspläne Architekten - Stand 05.07.2023

Preisangaben brutto - in Euro incl. derzeit gültiger Mehrwertsteuer
Preisangaben nach Tagespreisen bei der Erstellung der KB

Die Entwicklung der Kosten kann derzeit konjunkturbedingt nicht seriös vorhergesagt werden. Manche Gewerke lassen auf eine Marktberuhigung (Preisstillstand) hoffen; manche Gewerke reden von weiteren Preissteigerungen und manche Gewerke lassen Hoffnung auf sich reduzierende Preise entstehen.

Aufgestellt am 01.09.2023
Uwe Schwarz, Dieter Dangel, Architekten

K O S T E N Z U S A M M E N S T E L L U N G

100	Grundstück	0
200	Vorbereitende Maßnahmen	0
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	7.607.020
400	Bauwerk - Technische Anlagen	3.089.618
500	Außenanlagen und Freianlagen	1.266.035
600	Ausstattung + Kunstwerke	496.957
700	Baunebenkosten	2.721.038
800	Finanzierung	0
200- 800 Summe		15.180.668
<p>Unvorhersehbares durch Umbau wird nicht angesetzt, da im Gebäude die bestehenden Ausbauten wie auch die Außenwandkonstruktion wegen nicht gegebener Weiternutzbarkeit (Schallschutz, Brandschutz, Ertüchtigungsaufwand) entfernt werden müssen. Das Gebäude wird zu Beginn "auf Rohbau" zurückgeführt.</p>		0
Gesamtsumme		15.180.668