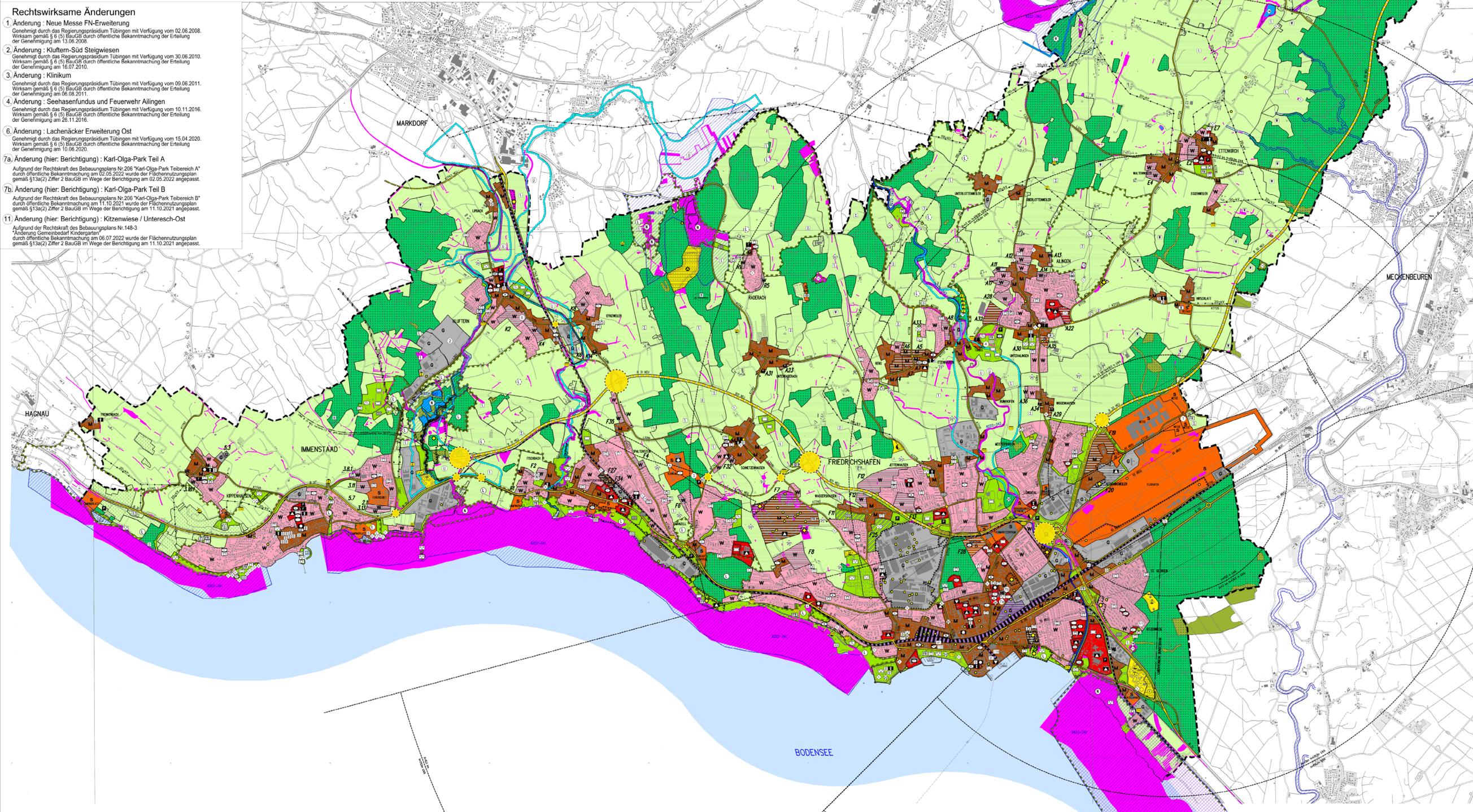


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2015

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT FRIEDRICHSHAFEN – IMMENSTAAD

Rechtswirksame Änderungen

- 1. Änderung - Neue Messe FN-Erweiterung**
Genehmigt durch das Regierungspräsidium Tübingen mit Verfügung vom 02.06.2008. Wirksam gemäß § 6 (5) BauGB durch öffentliche Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung am 13.06.2008.
- 2. Änderung - Klütern-Süd Steigwiesen**
Genehmigt durch das Regierungspräsidium Tübingen mit Verfügung vom 30.06.2010. Wirksam gemäß § 6 (5) BauGB durch öffentliche Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung am 10.08.2010.
- 3. Änderung - Klinikum**
Genehmigt durch das Regierungspräsidium Tübingen mit Verfügung vom 09.06.2011. Wirksam gemäß § 6 (5) BauGB durch öffentliche Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung am 16.06.2011.
- 4. Änderung - Seehasenfundus und Feuerwehr Ailingen**
Genehmigt durch das Regierungspräsidium Tübingen mit Verfügung vom 10.11.2016. Wirksam gemäß § 6 (5) BauGB durch öffentliche Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung am 26.11.2016.
- 6. Änderung - Lachenacker Erweiterung Ost**
Genehmigt durch das Regierungspräsidium Tübingen mit Verfügung vom 15.04.2020. Wirksam gemäß § 6 (5) BauGB durch öffentliche Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung am 10.06.2020.
- 7a. Änderung (hier: Berichtigung) : Karl-Olga-Park Teil A**
Aufgrund der Rechtskraft des Bebauungsplans Nr. 206 "Karl-Olga-Park Teilbereich A" durch öffentliche Bekanntmachung am 12.05.2022 wurde der Flächennutzungsplan gemäß § 13a(2) Ziffer 2 BauGB im Wege der Berichtigung am 02.05.2022 angepasst.
- 7b. Änderung (hier: Berichtigung) : Karl-Olga-Park Teil B**
Aufgrund der Rechtskraft des Bebauungsplans Nr. 206 "Karl-Olga-Park Teilbereich B" durch öffentliche Bekanntmachung am 11.10.2021 wurde der Flächennutzungsplan gemäß § 13a(2) Ziffer 2 BauGB im Wege der Berichtigung am 11.10.2021 angepasst.
- 11. Änderung (hier: Berichtigung) : Kitzewiese / Untersch-Ost**
Aufgrund der Rechtskraft des Bebauungsplans Nr. 148-3 "Änderung Gemeindeamt Kindergarten" durch öffentliche Bekanntmachung am 06.07.2022 wurde der Flächennutzungsplan gemäß § 13a(2) Ziffer 2 BauGB im Wege der Berichtigung am 11.10.2021 angepasst.



PLANZEICHENERKLÄRUNG

DARSTELLUNG DER PLANUNG DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT § 5 ABS. 2 BauGB

BAUFLÄCHEN	GRÜNFLÄCHEN UND FREIZEITNUTZUNGSFLÄCHEN																																										
<table border="0"> <tr><td>W</td><td>WOHNBAUFLÄCHE</td></tr> <tr><td>M</td><td>MISCHBAUFLÄCHE</td></tr> <tr><td>G</td><td>GEWERBLICHE BAUFLÄCHE</td></tr> <tr><td>S</td><td>SONDERFLÄCHE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>Landflächig, optisch gewerbliche Baufläche, die der Landwirtschaft nach ausgenommen</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>RECHTSWIRKSAME ÄNDERUNG</td></tr> </table>	W	WOHNBAUFLÄCHE	M	MISCHBAUFLÄCHE	G	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE	S	SONDERFLÄCHE	(Symbol)	Landflächig, optisch gewerbliche Baufläche, die der Landwirtschaft nach ausgenommen	(Symbol)	RECHTSWIRKSAME ÄNDERUNG	<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>GRÜNFLÄCHE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>GRÜNPARK / PARK</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SPORTPLATZ</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SPILPLATZ</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SPIELPLATZ</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>BOLZPLATZ</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>TENNISPLATZ</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>TENNISHALLE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SCHESSENANLAGE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>BADEPLATZ</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>REITHALLE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SONSTIGE FREIZEITNUTZUNGS- / SONDERSPORTNUTZUNG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>DAUERKARTEN</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>FREIHOFF</td></tr> </table>	(Symbol)	GRÜNFLÄCHE	(Symbol)	GRÜNPARK / PARK	(Symbol)	SPORTPLATZ	(Symbol)	SPILPLATZ	(Symbol)	SPIELPLATZ	(Symbol)	BOLZPLATZ	(Symbol)	TENNISPLATZ	(Symbol)	TENNISHALLE	(Symbol)	SCHESSENANLAGE	(Symbol)	BADEPLATZ	(Symbol)	REITHALLE	(Symbol)	SONSTIGE FREIZEITNUTZUNGS- / SONDERSPORTNUTZUNG	(Symbol)	DAUERKARTEN	(Symbol)	FREIHOFF		
W	WOHNBAUFLÄCHE																																										
M	MISCHBAUFLÄCHE																																										
G	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE																																										
S	SONDERFLÄCHE																																										
(Symbol)	Landflächig, optisch gewerbliche Baufläche, die der Landwirtschaft nach ausgenommen																																										
(Symbol)	RECHTSWIRKSAME ÄNDERUNG																																										
(Symbol)	GRÜNFLÄCHE																																										
(Symbol)	GRÜNPARK / PARK																																										
(Symbol)	SPORTPLATZ																																										
(Symbol)	SPILPLATZ																																										
(Symbol)	SPIELPLATZ																																										
(Symbol)	BOLZPLATZ																																										
(Symbol)	TENNISPLATZ																																										
(Symbol)	TENNISHALLE																																										
(Symbol)	SCHESSENANLAGE																																										
(Symbol)	BADEPLATZ																																										
(Symbol)	REITHALLE																																										
(Symbol)	SONSTIGE FREIZEITNUTZUNGS- / SONDERSPORTNUTZUNG																																										
(Symbol)	DAUERKARTEN																																										
(Symbol)	FREIHOFF																																										
GEMEINDEBEDARFSFLÄCHEN	LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTSFLÄCHEN																																										
<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>VERWALTUNG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SCHULE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SOZIALE EINRICHTUNG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SOZIALZENTRUM</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>INDUSTRIEGARTEN</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>INDUSTRIESTÄTTE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>JUGENDRICHTUNG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>JUGENDHEBERGE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>GEMEINDEZENTRUM</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>ALTENHEIM</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>KRANKENHAUS</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>KULTURELLE EINRICHTUNG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SPORTHALLE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>MERKURHALLE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>FEDERWEHR</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>HALLEBAD</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>POST</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>KROCKE / KROCKLE EINRICHTUNG</td></tr> </table>	(Symbol)	VERWALTUNG	(Symbol)	SCHULE	(Symbol)	SOZIALE EINRICHTUNG	(Symbol)	SOZIALZENTRUM	(Symbol)	INDUSTRIEGARTEN	(Symbol)	INDUSTRIESTÄTTE	(Symbol)	JUGENDRICHTUNG	(Symbol)	JUGENDHEBERGE	(Symbol)	GEMEINDEZENTRUM	(Symbol)	ALTENHEIM	(Symbol)	KRANKENHAUS	(Symbol)	KULTURELLE EINRICHTUNG	(Symbol)	SPORTHALLE	(Symbol)	MERKURHALLE	(Symbol)	FEDERWEHR	(Symbol)	HALLEBAD	(Symbol)	POST	(Symbol)	KROCKE / KROCKLE EINRICHTUNG	<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>LANDWIRTSCHAFT</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>FORSTWIRTSCHAFT</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>WEINBAU</td></tr> </table>	(Symbol)	LANDWIRTSCHAFT	(Symbol)	FORSTWIRTSCHAFT	(Symbol)	WEINBAU
(Symbol)	VERWALTUNG																																										
(Symbol)	SCHULE																																										
(Symbol)	SOZIALE EINRICHTUNG																																										
(Symbol)	SOZIALZENTRUM																																										
(Symbol)	INDUSTRIEGARTEN																																										
(Symbol)	INDUSTRIESTÄTTE																																										
(Symbol)	JUGENDRICHTUNG																																										
(Symbol)	JUGENDHEBERGE																																										
(Symbol)	GEMEINDEZENTRUM																																										
(Symbol)	ALTENHEIM																																										
(Symbol)	KRANKENHAUS																																										
(Symbol)	KULTURELLE EINRICHTUNG																																										
(Symbol)	SPORTHALLE																																										
(Symbol)	MERKURHALLE																																										
(Symbol)	FEDERWEHR																																										
(Symbol)	HALLEBAD																																										
(Symbol)	POST																																										
(Symbol)	KROCKE / KROCKLE EINRICHTUNG																																										
(Symbol)	LANDWIRTSCHAFT																																										
(Symbol)	FORSTWIRTSCHAFT																																										
(Symbol)	WEINBAU																																										
VER- UND ENTSORGUNGSFLÄCHEN	LANDSCHAFTSPLANUNG																																										
<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>GASSTATION</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>HEIZKRAFTWERK</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>WASSERWERK</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>BRUNNENPUMPERK</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>QUELLE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>WASSERREHÄLTER</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>KLÄRANLAGE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>REGENRÖHRAUFBAUWERK</td></tr> </table>	(Symbol)	GASSTATION	(Symbol)	HEIZKRAFTWERK	(Symbol)	WASSERWERK	(Symbol)	BRUNNENPUMPERK	(Symbol)	QUELLE	(Symbol)	WASSERREHÄLTER	(Symbol)	KLÄRANLAGE	(Symbol)	REGENRÖHRAUFBAUWERK	<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>ÖKOLOGIE-POTENTIALE</td></tr> </table>	(Symbol)	ÖKOLOGIE-POTENTIALE																								
(Symbol)	GASSTATION																																										
(Symbol)	HEIZKRAFTWERK																																										
(Symbol)	WASSERWERK																																										
(Symbol)	BRUNNENPUMPERK																																										
(Symbol)	QUELLE																																										
(Symbol)	WASSERREHÄLTER																																										
(Symbol)	KLÄRANLAGE																																										
(Symbol)	REGENRÖHRAUFBAUWERK																																										
(Symbol)	ÖKOLOGIE-POTENTIALE																																										
VERKEHRSANLAGEN	SONSTIGE PLANZEICHEN																																										
<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>ZENTRALER OMBUSSTATION</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>PARKINGSENTRICHTUNGEN</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>HUBSCHRAUBLANDPLATZ</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>SCHIFFS- UND FAHRHAFEN</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>BOOTSCHAFEN</td></tr> </table>	(Symbol)	ZENTRALER OMBUSSTATION	(Symbol)	PARKINGSENTRICHTUNGEN	(Symbol)	HUBSCHRAUBLANDPLATZ	(Symbol)	SCHIFFS- UND FAHRHAFEN	(Symbol)	BOOTSCHAFEN	<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>FLÄCHEN FÜR ABRÄUBUNGEN</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>ABGRENZUNG DER STADT- / BEW. GEMEINDEGEBIRGUNG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>ABGRENZUNG DES VERFAHRENSGEBIETES</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>ABGRENZUNG DER FLUSSNEHRE / BAUSCHUTZBEREICH GEM. PLANENSCHREIB</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>LÄRMKONTUREN</td></tr> </table>	(Symbol)	FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN	(Symbol)	FLÄCHEN FÜR ABRÄUBUNGEN	(Symbol)	ABGRENZUNG DER STADT- / BEW. GEMEINDEGEBIRGUNG	(Symbol)	ABGRENZUNG DES VERFAHRENSGEBIETES	(Symbol)	ABGRENZUNG DER FLUSSNEHRE / BAUSCHUTZBEREICH GEM. PLANENSCHREIB	(Symbol)	LÄRMKONTUREN																				
(Symbol)	ZENTRALER OMBUSSTATION																																										
(Symbol)	PARKINGSENTRICHTUNGEN																																										
(Symbol)	HUBSCHRAUBLANDPLATZ																																										
(Symbol)	SCHIFFS- UND FAHRHAFEN																																										
(Symbol)	BOOTSCHAFEN																																										
(Symbol)	FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN																																										
(Symbol)	FLÄCHEN FÜR ABRÄUBUNGEN																																										
(Symbol)	ABGRENZUNG DER STADT- / BEW. GEMEINDEGEBIRGUNG																																										
(Symbol)	ABGRENZUNG DES VERFAHRENSGEBIETES																																										
(Symbol)	ABGRENZUNG DER FLUSSNEHRE / BAUSCHUTZBEREICH GEM. PLANENSCHREIB																																										
(Symbol)	LÄRMKONTUREN																																										
KENNZEICHNUNGEN DER LAGE VON ALTLASTEN § 5 ABS. 3 BauGB																																											
<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>ALTLASTENSTANDORT</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>ALTLASTENFLÄCHE / ALTLASTENVERDÄCHTIGKEIT</td></tr> </table>	(Symbol)	ALTLASTENSTANDORT	(Symbol)	ALTLASTENFLÄCHE / ALTLASTENVERDÄCHTIGKEIT																																							
(Symbol)	ALTLASTENSTANDORT																																										
(Symbol)	ALTLASTENFLÄCHE / ALTLASTENVERDÄCHTIGKEIT																																										
ÜBERNAHME VON PLANUNGEN NACH ANDEREN GESETZEN § 5 ABS. 4 BauGB																																											
VERKEHR § 17 FStrG / § 37 StrG	NATURSCHUTZ																																										
<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>KLASSIFIZIERTE STRASSE 4-SPURIG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>KLASSIFIZIERTE STRASSE 2-SPURIG / HALBVERKEHRSTRASSE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>ORTSDORFARTSRENDE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>GERÄTETER WECHSEL- / ANSCHLUSSEBEREICH</td></tr> </table>	(Symbol)	KLASSIFIZIERTE STRASSE 4-SPURIG	(Symbol)	KLASSIFIZIERTE STRASSE 2-SPURIG / HALBVERKEHRSTRASSE	(Symbol)	PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK	(Symbol)	ORTSDORFARTSRENDE	(Symbol)	GERÄTETER WECHSEL- / ANSCHLUSSEBEREICH	<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET § 22 NatSchG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>NATURSCHUTZGEBIET § 21 NatSchG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>FLÄCHENMÄSSIGES NATURDENKMAL § 24 NatSchG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>GESCHÜTZTER GRÜNDESTAND § 25 NatSchG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>NATURDENKMAL § 24 NatSchG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>BIOTOP NACH § 24a NatSchG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>WALDBIOTOP NACH § 30a WaldG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>FFH - SCHUTZGEBIET (NAT. GEOTOP)</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>EUROP. VOGELSCHUTZGEBIET (NAT. GEOTOP)</td></tr> </table>	(Symbol)	LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET § 22 NatSchG	(Symbol)	NATURSCHUTZGEBIET § 21 NatSchG	(Symbol)	FLÄCHENMÄSSIGES NATURDENKMAL § 24 NatSchG	(Symbol)	GESCHÜTZTER GRÜNDESTAND § 25 NatSchG	(Symbol)	NATURDENKMAL § 24 NatSchG	(Symbol)	BIOTOP NACH § 24a NatSchG	(Symbol)	WALDBIOTOP NACH § 30a WaldG	(Symbol)	FFH - SCHUTZGEBIET (NAT. GEOTOP)	(Symbol)	EUROP. VOGELSCHUTZGEBIET (NAT. GEOTOP)														
(Symbol)	KLASSIFIZIERTE STRASSE 4-SPURIG																																										
(Symbol)	KLASSIFIZIERTE STRASSE 2-SPURIG / HALBVERKEHRSTRASSE																																										
(Symbol)	PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK																																										
(Symbol)	ORTSDORFARTSRENDE																																										
(Symbol)	GERÄTETER WECHSEL- / ANSCHLUSSEBEREICH																																										
(Symbol)	LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET § 22 NatSchG																																										
(Symbol)	NATURSCHUTZGEBIET § 21 NatSchG																																										
(Symbol)	FLÄCHENMÄSSIGES NATURDENKMAL § 24 NatSchG																																										
(Symbol)	GESCHÜTZTER GRÜNDESTAND § 25 NatSchG																																										
(Symbol)	NATURDENKMAL § 24 NatSchG																																										
(Symbol)	BIOTOP NACH § 24a NatSchG																																										
(Symbol)	WALDBIOTOP NACH § 30a WaldG																																										
(Symbol)	FFH - SCHUTZGEBIET (NAT. GEOTOP)																																										
(Symbol)	EUROP. VOGELSCHUTZGEBIET (NAT. GEOTOP)																																										
SCHIENENVERKEHR	WASSERWIRTSCHAFT																																										
<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>BAHNANLAGE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>BAHNHOF</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>BAHNHALTUNGSPUNKT</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK</td></tr> </table>	(Symbol)	BAHNANLAGE	(Symbol)	BAHNHOF	(Symbol)	BAHNHALTUNGSPUNKT	(Symbol)	PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK	<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>WASSERSCHUTZGEBIET / § 19 WHG (ABGESCHÜTZTE ZONE I-IV)</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET / § 32 WHG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>WASSERFLÄCHEN</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>WASSERLÄUFE</td></tr> </table>	(Symbol)	WASSERSCHUTZGEBIET / § 19 WHG (ABGESCHÜTZTE ZONE I-IV)	(Symbol)	ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET / § 32 WHG	(Symbol)	WASSERFLÄCHEN	(Symbol)	WASSERLÄUFE																										
(Symbol)	BAHNANLAGE																																										
(Symbol)	BAHNHOF																																										
(Symbol)	BAHNHALTUNGSPUNKT																																										
(Symbol)	PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK																																										
(Symbol)	WASSERSCHUTZGEBIET / § 19 WHG (ABGESCHÜTZTE ZONE I-IV)																																										
(Symbol)	ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET / § 32 WHG																																										
(Symbol)	WASSERFLÄCHEN																																										
(Symbol)	WASSERLÄUFE																																										
VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN	DENKMALSCHUTZ																																										
<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>RICHTUNGSTRECKE MIT SCHUTZZONE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>HOCHSPANNUNGSLEITUNG 110KV, 20KV / § 14 LPStG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>GASHOCHDRUCKLEITUNG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>GASBERGABESTATION</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>UMSPANNWERK</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>MÜLLEPONE</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>BAUSCHUTTEPONE</td></tr> </table>	(Symbol)	RICHTUNGSTRECKE MIT SCHUTZZONE	(Symbol)	HOCHSPANNUNGSLEITUNG 110KV, 20KV / § 14 LPStG	(Symbol)	GASHOCHDRUCKLEITUNG	(Symbol)	GASBERGABESTATION	(Symbol)	UMSPANNWERK	(Symbol)	MÜLLEPONE	(Symbol)	BAUSCHUTTEPONE	<table border="0"> <tr><td>(Symbol)</td><td>BÄULICHES KULTURDENKMAL § 12 DSchG</td></tr> <tr><td>(Symbol)</td><td>FLÄCHENMÄSSIGES BODENDENKMAL § 12 DSchG</td></tr> </table>	(Symbol)	BÄULICHES KULTURDENKMAL § 12 DSchG	(Symbol)	FLÄCHENMÄSSIGES BODENDENKMAL § 12 DSchG																								
(Symbol)	RICHTUNGSTRECKE MIT SCHUTZZONE																																										
(Symbol)	HOCHSPANNUNGSLEITUNG 110KV, 20KV / § 14 LPStG																																										
(Symbol)	GASHOCHDRUCKLEITUNG																																										
(Symbol)	GASBERGABESTATION																																										
(Symbol)	UMSPANNWERK																																										
(Symbol)	MÜLLEPONE																																										
(Symbol)	BAUSCHUTTEPONE																																										
(Symbol)	BÄULICHES KULTURDENKMAL § 12 DSchG																																										
(Symbol)	FLÄCHENMÄSSIGES BODENDENKMAL § 12 DSchG																																										

VERFAHRENSVERMERKE

Der gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft hat am 20.07.1999 gemäß § 3 BauGB die Neuauflage des Flächennutzungsplanes beschlossen (Erteilungsbereich).

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB erfolgte am 20.07.2004 bis 15.10.2004 für das Teilgebiet Friedrichshafen vom 08.08.2004 bis 29.10.2004 für das Teilgebiet Immenstaad.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB erfolgte durch öffentliche Populärumschau am 20.07.2004 bis 30.07.2004 für das Teilgebiet Friedrichshafen vom 28.06.2004 bis 29.10.2004 für das Teilgebiet Immenstaad.

Die öffentliche Auslegung des Flächennutzungsplanentwurfes gemäß § 3 (2) BauGB erfolgte am 20.07.2004 bis 07.10.2005.

Der gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft hat die Neuauflage des Flächennutzungsplanes festgestellt am 17.11.2006.

Der Flächennutzungsplan ist gemäß § 6 BauGB vom Regierungspräsidium Tübingen genehmigt worden mit Verfügung vom 14.06.2006. Aktenzeichen: 21-30/2311-3101

Ausfertigung

Der textliche und zeichnerische Inhalt des Flächennutzungsplanes stimmt mit dem Beschluss des gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft vom 12.11.2006 überein, mit Ausnahme der gesondert dargestellten und von der Genehmigung ausgenommenen Fläche (Güterbahnhof), siehe Genehmigungsvermerk 05 Tübingen. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt Friedrichshafen, den 07.07.2006

Der Flächennutzungsplan wurde mit der öffentlichen Bekanntmachung gemäß § 6 (5) BauGB am 08.07.2006 wirksam.

Dieser Flächennutzungsplan ist angefertigt unter Verwendung amtlicher Unterlagen des Landesvermessungsamts

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2015

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT FRIEDRICHSHAFEN – IMMENSTAAD

08.07.2006

Grafische Gesamtverantwortung: Doris Fritsch
Grafische Umsetzung: Dipl.-Ing. Stefan Bierwald RINAS GmbH, Langenfeld
Inhaltlich, Teil Friedrichshafen: Dipl.-Ing. Horbert Schüttke, Dipl.-Ing. Robert Wölter, Dipl.-Ing. Hans-Jürgen Wünel
Inhaltlich, Teil Immenstaad: ORPlan, Arbeitsgemeinschaft für Orts- und Regionalplanung, Städtebau und Architektur, Stuttgart
Prof. Dipl.-Ing. Sebastian Zeepritz
Dipl.-Ing. Rainer Görr, Dipl.-Ing. Burhard Stocks
Landschaftsplanung: Umweltsicherung und Infrastrukturplanung, Tübingen
Dipl.-Ing. Constanze Lenz, Dipl.-Ing. Felix Reichert



MASSTAB 1 : 20.000

0 100 500 1000 2000 m