

Gemeinde Immenstaad am Bodensee
Bodenseekreis

Amt	Aktenzeichen	Datum	Vorlage Nr.
Bauverwaltungsamt		29.02.2024	2024/044

VORLAGE zur Sitzung			
Technischer Ausschuss	11.03.2024	öffentlich	Beschlussfassung

Behandlung des Beratungsgegenstands		Datum
	Technischer Ausschuss	
	Ortschaftsrat	
	Gemeinderat	

Vereinfachtes Verfahren: Errichtung einer beleuchteten Werbeanlage, Hauptstraße, Flst. 47, Gem. IM

Sachverhalt

Planung:

Geplant ist die Installation einer beleuchteten Wandkassette an der südlichen Fassade des Gebäudes. Die Wandkassette hat eine Größe von 1,40 x 1,25 m.

Bebauungsplan:

Das Vorhaben ist nach § 34 BauGB zu beurteilen. Nach § 34 BauGB ist ein Vorhaben zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und die Erschließung gesichert ist. Die Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse müssen gewahrt bleiben; das Ortsbild darf nicht beeinträchtigt werden.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Werbeanlage soll im 1. Obergeschoss, in Richtung Hauptstraße angebracht werden. Aufgrund der Größe und Ausführung der Werbeanlage kann aus Sicht der Verwaltung dem Vorhaben zugestimmt werden.

Beschlussantrag

Das Einvernehmen nach § 34 BauGB i. V. m. § 36 BauGB wird erteilt.

Finanzielle Auswirkungen	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	
<input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt	Aufwand €	Ertrag €	einmalig <input type="checkbox"/> wiederkehrend <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> im Finanzhaushalt	Kosten der Gesamtmaßnahme €	Fremdfinanzierung (Zuschüsse, Beiträge etc.) €	im Haushalt zu finanzieren €

Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	
Kontierung (Sachkonto, Kostenstelle, Investitionsnr.):	
Bereits verbrauchte Mittel in Vorjahren	€
Übertrag Ermächtigungsrest aus dem Vorjahr	€
Planansatz im laufenden Jahr:	€
Summe	€
Noch bereitzustellen:	
Deckungsvorschlag lfd. Jahr	Kontierung:
	Verfügbare Mittel:
Haushaltsplan in den Folgejahren	20..
	€