

Gemeinde Immenstaad am Bodensee
Bodenseekreis

| | | | |
|-------------------|--------------|------------|-------------|
| Amt | Aktenzeichen | Datum | Vorlage Nr. |
| Bauverwaltungsamt | | 29.01.2021 | 2021/107 |

| | | | |
|----------------------------|------------|------------|------------------|
| VORLAGE zur Sitzung | | | |
| Technischer Ausschuss | 08.02.2021 | öffentlich | Beschlussfassung |

| | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-------|
| Behandlung des Beratungsgegenstands | | Datum |
| | Technischer Ausschuss | |
| | Ortschaftsrat | |
| | Gemeinderat | |

Vereinfachtes Verfahren: Errichtung eines Carports auf dem bestehende Stellplatz, Hinterkirch, Flst. 4032, Gem. Immenstaad

Sachverhalt

Das Vorhaben befindet sich im Bebauungsplangebiet „Hinterkirch, 2. Änderung“. Der geplante Carport, welcher auf dem bestehenden genehmigten Stellplatz errichtet werden soll, befindet sich außerhalb des Baufensters.

Entsprechend dem Bebauungsplan sind Nebenanlagen und bauliche Anlagen auf den nicht überbaubaren Grundstücksflächen unzulässig.

In dem Bebauungsplangebiet wurden bereits Befreiungen (Hinterkirch 2 und 4) für die Errichtung von Carports erteilt.

Da hier bereits Befreiungen erteilt wurden, bestehen aus Sicht der Verwaltung keine Einwände gegen den geplanten Carport.

Beschlussantrag

Der Technische Ausschuss stellt eine Befreiung für die Errichtung des Carports nach §§ 30 Abs. 1, 31 BauGB i.V.m. § 36 BauGB in Aussicht.

| | | | | | |
|--|--|--|--|-----------------------|---|
| Finanzielle Auswirkungen | | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein | | |
| <input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt | Aufwand € | Ertrag € | einmalig in | wiederkehrend | € |
| <input type="checkbox"/> investive Maßnahme | Kosten der Gesamtmaßnahme € | Fremdfinanzierung (Zuschüsse, Beiträge etc.) € | im Haushalt zu finanzieren € | jährliche Folgekosten | € |
| Mittelbereitstellung im Haushaltsplan | <input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt | | <input type="checkbox"/> im Finanzhaushalt | | |
| Kontierung (Sachkonto, Kostenstelle, Investitionsnr.): | | | | | |
| Planansatz im laufenden Jahr: | | € | | | |
| Ermächtigungsübertragung aus dem Vorjahr: | | € | | | |

| | | |
|-----------------------|--------------------|---|
| Noch bereitzustellen: | | € |
| Deckungsvorschlag: | Kontierung: | |
| | Verfügbare Mittel: | € |