

Gemeinde Immenstaad am Bodensee
Bodenseekreis

Amt	Aktenzeichen	Datum	Vorlage Nr.
Bauverwaltungsamt		05.03.2021	2021/116

VORLAGE zur Sitzung			
Gemeinderat	22.03.2021	öffentlich	Beschlussfassung

Behandlung des Beratungsgegenstands		Datum
	Technischer Ausschuss	
	Ortschaftsrat	
	Gemeinderat	

Prioritätenliste Bebauungsplanverfahren

Sachverhalt

Die letzte Festlegung der Prioritätenliste erfolgte durch den Gemeinderat in der Sitzung am 01.04.2019. Inzwischen wurden folgende Verfahren abgeschlossen:

- Städtebauliche Leitlinie / Rahmenplan für die Ortsmitte der Gemeinde Immenstaad im Bereich der Hauptstraße und der Bachstraße.
- Bebauungsplan Hardt-Horn 6. Änderung, Teilbereich Mitte/Süd

Die Verwaltung schlägt vor, die Prioritätenliste fortzuschreiben und folgendermaßen anzupassen:

Priorität 1:

- 1.1 Bebauungsplan „Südliche Seestraße West“
- 1.2 Bebauungsplan „Häldele“
- 1.3 Ergänzendes Verfahren Bebauungsplan „Brühl“

Priorität 2:

- 2.1 Bebauungsplan „Gewerbegebiet Seegaddel – 1. Änderung“
- 2.2 Bebauungsplan „Seelbachstraße, 1. Änderung, SpaceTech“ Kippenhausen
- 2.3 Bebauungsplan „Austraße“ Kippenhausen

Priorität 3:

- 3.1 Änderung Teilbereich des Bebauungsplanes „Hardt-Horn“ im Bereich „Hardthof“
- 3.2 Bebauungsplan „Helmsdorfweg“
- 3.3 Bebauungsplan „Sportzentrum – 2. Änderung“
- 3.4 Überarbeitung von Bebauungsplänen

Ein Vergleich der Prioritäten zwischen 2019 und 2021 ist als Anlage beigefügt.

Beschlussantrag

Der Gemeinderat legt die Prioritäten wie oben dargestellt fest.

Finanzielle Auswirkungen		<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	
<input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt	Aufwand €	Ertrag €	einmalig in	wiederkehrend €	
<input type="checkbox"/> investive Maßnahme	Kosten der Gesamt- maßnahme €	Fremdfinanzierung (Zuschüsse, Beiträge etc.) €	im Haushalt zu finanzieren €	jährliche Folge- lasten €	
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	<input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> im Finanzhaushalt		
Kontierung (Sachkonto, Kostenstelle, Investitionsnr.):					
Planansatz im laufenden Jahr:					€
Ermächtigungsübertragung aus dem Vorjahr:					€
Noch bereitzustellen:					€
Deckungsvorschlag:	Kontierung:				
	Verfügbare Mittel:				
					€