

Gemeinde Immenstaad am Bodensee  
Bodenseekreis

Amt	Aktenzeichen	Datum	Vorlage Nr.
Ortsbauamt	463	09.03.2021	2021/120

<b>VORLAGE</b> zur Sitzung			
Gemeinderat	22.03.2021	öffentlich	Beschlussfassung

Behandlung des Beratungsgegenstands	Datum
Technischer Ausschuss	
Ortschaftsrat	
Gemeinderat	18.01.2021

## Spielplätze in Immenstaad - Vergabe der Lieferung und Montage der Spielgeräte

### Sachverhalt

Um die Attraktivität der Spielplätze in Immenstaad zu verbessern, hat die Verwaltung mögliche Standorte für die Neuanlage eines Abenteuerspielplatzes untersucht. Dieser soll nun am Neusatz für Kinder über 3 Jahren errichtet werden. In die Entscheidungsfindung wurde der Förderverein Spielplätze Immenstaad e. V. intensiv mit eingebunden.

Beim Abenteuerspielplatz am Neusatz sollen zwei Einzelseilbahnen, ein Balanciergerät eine Sandspielanlage, 2 Schaukeln und verschiedene Kletter- und Sitzmöglichkeiten geschaffen werden. Mit diesem Angebot wird die schon vorhandene Skate- und BMX-Bahn, sowie der Bolz- und Basketballplatz sinnvoll ergänzt. Das Aushubmaterial für die Sicherheitszonen der Spielgeräte soll für die Verlängerung des Lärmschutzwalls auf der Südseite Richtung Osten verwendet werden.

### **Kostenschätzung Stand Januar 2021 mit Kostenobergrenze 80.000 €:**

#### **Abenteuerspielplatz am Neusatz:**

Kosten für die Spielgeräte <u>ohne</u> Spielturm (- 8.000 €)	ca. 45.200 €
Montage der Spielgeräte durch die Fachfirma	ca. 7.600 €
Aufstellen der Spielgeräte und Verl. Lärmschutzwall durch Bauhof mit Fachf:	ca. 15.000 €
Weg entlang Spielgeräte bis zum Spielturm mit wassergebundener Decke	ca. 7.500 €
<del>Aufbau einer Wasserzapfstelle für die Kinder nach aktuellem Hygienestandard</del>	<del>ca. 5.000 €</del>
Nebenkosten	0,00 €
<b>Geschätzte Gesamtkosten Abenteuerspielplatz am Neusatz:</b>	<b>75.300 €</b>

Nach Rücksprache mit dem Gesundheitsamt des Bodenseekreises müssen bei einer Trinkwasserzapfstelle im Außenbereich so viele Vorschriften eingehalten werden, dass ein ordnungsgemäßer Betrieb der Wasserzapfstelle in der Praxis gar nicht möglich ist.

Es geht hierbei um die Verschmutzung und Verkeimung der Zapfstelle durch Tiere, Umwelt und Menschen. Das Gesundheitsamt kann den Aufbau an dieser Stelle im Randbereich der Gemeinde grundsätzlich nicht zustimmen. Es wird deshalb keine Wasserzapfstelle aufgebaut und die geschätzten Baukosten werden um die Wasserzapfstelle reduziert.

### **Bauzeit:**

Vorstellung der Entwurfsplanung im Gemeinderat	18.01.2021
Zustimmung zur Planung und Baubeschluss	18.01.2021
Ausschreibung und Vergabe der Arbeiten	Februar / März 2021
Aufbau und Fertigstellung des Spielplatzes am Neusatz	Mai/Juni 2021

**Preisspiegel:**

**Liefern und montieren der Spielgeräte:**

An 3 Firmen wurden die Angebotsunterlagen verschickt. Eingereicht wurden 2 Angebote. In die Ausschreibung der Spielgeräte wurde die Montageleitung durch einen Mitarbeiter des Herstellers gleich mit ausgeschrieben. Hierdurch soll ein effizienter Aufbau der Geräte ermöglicht werden. Diese Kosten in Höhe von 7.600 € müssen bei der Kostenfortschreibung der Lieferung der Geräte hinzugerechnet werden. Die Kosten für das Aufstellen durch den Bauhof und die Firma Schaible reduzieren sich dadurch um 7.600 € auf eine Gesamtsumme von 15.000 €.

Nr.	Bieter/Wohnort	Prüfergebnis
1.	<b>Firma Eibe, Röttingen</b>	<b>55.608,70 €</b>
2.	Bieter 2	60.317,53 €
3.	Firma 3	Kein Angebot

**Kostenfortschreibung:**

Leistungen	Kostenberechnung vom Januar 2021	Angebotssummen
<b>Liefern und montieren der Spielgeräte</b>	<b>52.800,00 €</b>	<b>55.608,70 €</b>
Aufstellen der Spielgeräte	15.000,00 €	15.000,00 €
Weg entlang der Spielgeräte	7.500,00 €	7.500,00 €
Nebenkost. wie Honorare, Gutacht. etc.	0,00 €	0,00 €
<b>Kostenfortschreibung gesamt</b>	<b>75.300,00 €</b>	<b>78.108,70 €</b>

Wie in der Sitzung am 18.01.2021 festgelegt wurde, soll das große Spielgerät am nördlichen Rand des Spielplatzes aus Kostengründen vorerst zuerst zurückgestellt werden.

Nach Fertigstellung des Spielplatzes und der Kostenfeststellung wird gemeinsam mit dem Förderverein Spielplätze in Immenstaad e. V. geprüft was für ein großes Spielgerät mit der finanziellen Unterstützung des Vereins angeschafft werden kann. Danach wird dieses Spielgerät, sowie die finanzielle und zeitliche Umsetzung mit dem Gemeinderat besprochen und die weitere Vorgehensweis abgeklärt.

**Beschlussantrag**

Der Gemeinderat beschließt die Lieferung und Montierung der Spielgeräte an den günstigsten Bieter, die Firma Eibe aus Röttingen, zum Angebotspreis von 55.608,70 € zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	
<input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt	Aufwand €	Ertrag €	einmalig in	wiederkehrend €
<input checked="" type="checkbox"/> investive Maßnahme	Kosten der Gesamt- maßnahme 80.000 €	Fremdfinanzierung (Zuschüsse, Beiträge etc.) 0,00 €	im Haushalt zu finanzieren 80.000 €	jährliche Folge- lasten 0,00 €
Mittelbereitstellung im Haushaltsplan	<input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt		<input checked="" type="checkbox"/> im Finanzhaushalt	
Kontierung (Sachkonto, Kostenstelle, Investitionsnr.):		I-5510-10x		
Planansatz im laufenden Jahr:		80.000 €		
Ermächtigungsübertragung aus dem Vorjahr:		€		

Noch bereitzustellen:		80.000 €
Deckungsvorschlag:	Kontierung:	
	Verfügbare Mittel:	€